



LUCIANO PERRI

NOTAIO

Spett.le
COMUNE DI TRIESTE

Trieste, 23/04/2018

Preventivo n.577

Oggetto:

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA PREZZO EURO 1.190.000

Descrizione	Compensi	Anticipazioni escluse IVA
Spese anticipate per conto, escluse dalla base imponibile ai sensi dell'art.15, comma 1,3 D.P.R. 633/72		
Bollo Adempimento Unico		125,00
Tassa Archivio		102,80
Imposta di Registro		200,00
Imposta Ipotecaria		35.700,00
Imposta Catastale		11.900,00
Diritti Catastali per Volture		110,00
Diritti Ufficio Tavolare		25,00
Compensi, diritti ed altre spese soggette ad IVA		
Compensi	3.483,16	
Contributi Cassa e CNN	474,88	
Totali	3.958,04	48.162,80

Totale Compensi	3.958,04
IVA 22 % su € 3.958,04	870,77
Spese anticipate escluse art. 15	48.162,80
Totale Lordo	52.991,61
Rit. acconto 20 % su € 3.958,04	791,61
Totale Documento	52.200,00
Somma da pagare	52.200,00

Polizza assicurativa stipulata con AON numero IFL0008350_2017 convenzione CNN - AIG con aumento del massimale ad Euro 3.000.000,00 in ottemperanza al D.M. 19/10/2012.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: COSSUTTA WALTER

CODICE FISCALE: CSSWTR56A02L4240

DATA FIRMA: 01/06/2018 15:34:07

IMPRONTA: 6C2989AC6ACF052276CC3596085304D042D2857A71CF3228C3C94CA579ED2512
42D2857A71CF3228C3C94CA579ED25127BFA1775C022D80A01188FCB47C56575
7BFA1775C022D80A01188FCB47C56575A13878D29FD7261CDAD1C1D690CEDA18
A13878D29FD7261CDAD1C1D690CEDA18EE681227AB4EEB6F5D7C4B6973AE7F5E